



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br. 6-St. 7/2020-131

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu tog suda Srđanu Gavraniću kao stečajnom sucu u postupku naknadne diobe Stečajne mase stečajnog dužnika DUBROVNIK BETON d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge "u stečaju", Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 74, OIB: 40458683672, zastupano po upravitelju stečajne mase Matu Mariću iz Dubrovnika, izvan ročišta, dana 10. siječnja 2023. godine,

r i j e š i o j e

- I.** Određuje se u stečajnom postupku prodaja imovine koja ulazi u stečajnu masu stečajnog dužnika i to pravo vlasništva nekretnina oznake katastarske čestice:
- 3287/2 kuća broj 50, zgrada, dvorište i pašnjak u Zagrebu, Bliznec, površine 1.089 m², z.ul. 6305 K.O. Remete.
- II.** Na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisano razlučno pravo na korist COMBIS d.o.o. i REPUBLIKA HRVATSKA.
- III.** Nalaže se u zemljišnim knjigama izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji za imovinu dužnika iz točke I. ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda posl.br. St.7/2020 od 22. siječnja 2022. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase dužnika DUBROVNIK BETON d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge "u stečaju", Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 74.
2. U stečajnu masu je ušla imovina navedena u točki I. izreke ovog rješenja.
3. Temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, dalje u tekstu: SZ) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini. Pravila o obustavi postupka ne primjenjuju se. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju, nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.
4. Uvidom u zemljišne knjige utvrđeno je da na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisani teret (razlučno pravo) u korist: COMBIS d.o.o. i REPUBLIKA HRVATSKA.

5. Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa, odlučeno je kao u izreci.

U Dubrovniku, 10. siječnja 2023. godine

Stečajni sudac:

Srđan Gavranić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu RH u roku 8 dana od dana dostave rješenja, ovom sudu pozivom na gornji poslovni broj i žalba ne zadržava provedbu rješenja. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 19. st. 3. SZ).

DN-a (10.01.2023.):

- stečajni upravitelj,
- mrežna stranica e oglasna ploča.

Na znanje:

- COMBIS d.o.o. Dubrovnik, Šetalište kralja Zvonimira 39,
- REPUBLIKA HRVATSKA, po ŽDO Dubrovnik, Građansko-upravni odjel.

Broj zapisa: **eb317-91700**

Kontrolni broj: **053f9-a87b4-8c4f0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SRĐAN GAVRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.